

Školský internát Trnavská 2, Bratislava

Školský internát sa nachádza v prenajatých priestoroch. Prenajíateľom v zmysle zmluvy je Prvá ružinovská spoločnosť, a.s., Mlynské nivy 61 v Bratislave (vlastníkom priestorov internátu je Hlavné mesto SR Bratislava, správca : MČ Bratislava – Ružinov).

Nehnuteľnosti evidované na LV 3794 pre katastrálne územie BA- Dúbravka

- Budova internátu na Saratovskej 26/B, súpis.číslo 2141, situovaná na pozemkoch parc. č. 3425/2 a 3424
- Pozemok pod internátom Saratovská, parc.č. 3425/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2.688 m²
- Pozemok pod internátom Saratovská, parc.č. 3424, zastavané plochy a nádvoría o výmere 470 m²
- Pozemok – dvor, situovaný na par.č. 3426/2, ostatné plochy o výmere 4.525 m²
- Pozemok – dvor, situovaný na 3427, zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m²
- Pozemok – dvor, situovaný na parc.č. 3428/2 ,ostatné plochy o výmere 2.762 m²
- Pozemok – dvor, situovaný na parc.č.3428//3, ostatné plochy o výmere 119 m²

Majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe internátu k 31.12.2017 je :

- Budovy a stavby : 2.936.452,41 €
- Pozemky: 756.595,11 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2017

Nájomca	predmet nájmu+výmera v m²	dobu nájmu od - do	ročná výška nájmu v €
CareMed	miestnosť č.19,20,21- zdr.stredisko 73,5m²	neurčito	5 500,08 €
CareMed	kancelária č. 26,27 49m²	neurčito	4 007,28 €
AROMATHERAPPY s.r.o.	kancelária č. 313, 314 49m²	neurčito	5 297,40 €
AKUSON s.r.o.	kancelárie č. 326 24,5m²	neurčito	2 820,48 €
SonSat s.r.o.	kancelária č. 327 24,5m²	neurčito	2 649,24 €
SonSat s.r.o.	kancelária č. 325 40m²	neurčito	2 822,28 €
Son Sat s.r.o.	sklad v suteréne kuchyne 19,8m²	neurčito	872,76 €
Son Sat s.r.o.	sklad-vestibul 15,75m²	neurčito	780,00 €
Ján Majtán - Aku-final	sklad v suteréne kuchyne 30,55m²	neurčito	1 645,68 €
KvatroComp s.r.o.	kancelária+sklad (č. 301, 324) 24,5+3,4m²	neurčito	2 855,64 €
GISS s.r.o.	kancelárie č. 307, 308, 310 73,5m²	neurčito	7 946,04 €
BEG Slovakia s.r.o.	kancelária č. 316 24,5m²	neurčito	2 648,64 €
Alena Trnčáková	miestnosť č. 305 24,5m²	neurčito	2 650,32 €
NUBIUM, s.r.o.	reklamné panely-pozemok	neurčito	400,00 €

Dallmayr Vending & Office k.s.	nápojový automat-vestibul	neurčito	100,00 €
Outdoor Media s.r.o.	reklamný panel-pozemok	neurčito	500,00 €
MARS SR kom.spol.	automat na sladkosti-vestibul	do 30.9.2017	360,00 €
IRPEX s.r.o.	kancelária č. 321	do 30.4.2017	2 648,64 €

školský internát v Dúbravke



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava IV**
Obec: **BA-m.č. DÚBRAVKA**
Katastrálne územie: **Dúbravka**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **10.02.2018**
Čas vyhotovenia: **12:58:04**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3794

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1091	3619	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
1092/ 1	2507	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
1092/ 3	442	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
1092/ 7	7285	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
1092/ 8	1827	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
1093	13780	Ostatné plochy	30	1		
1274	540	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
1275	1618	Ostatné plochy	30	1		
2435/ 9	227	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2435/ 19	1149	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2435/ 28	202	Ostatné plochy	37	1		
2435/ 35	136	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2435/ 36	113	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2435/ 38	159	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
2738/ 5	6	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2740	937	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2741	1319	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2742	892	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2743	1787	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2841	989	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2842	2699	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3424	470	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3425/ 2	2688	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3426/ 2	4525	Ostatné plochy	37	1		
3427	29	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3428/ 2	2762	Ostatné plochy	37	1		
3428/ 3	119	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
 Umiestnenie pozemku:
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1162	2738/ 5	12	Lipského 13		1
1162	2740	12	Lipského 13		1
1162	2742	12	Lipského 13		1
1168	2748/ 1	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1168	2748/ 2	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1168	2748/ 3	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1168	2748/ 4	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1168	2748/ 5	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1194	2772	12	Zariadenie soc. sl.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1194 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1805	2841	12	San.Bošániho 2		1
1935	1091	11	SPŠE-K.Adlera		1
1935	1092/ 3	11	SPŠE-K.Adlera		1
1944	1274	20	San.M.Sýk.Fedáková 5		1
2141	3424	20	stavba		1
2141	3425/ 2	20	stavba		1
3152	2435/ 9	20	účelová stavba		1
3152	2435/ 19	20	účelová stavba		1
3152	2435/ 35	20	prístavba		1
5168	2435/ 36	7	garáže		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

7 - Samostatne stojaca garáž

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05,
SR

1 / 1

IČO :

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2247/03.

Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2362/03.

Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 9.8.2002 - Vz 2819/03.

Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2821/03.

Žiadosť č.2060/2003 z 17.3.2003

- delimitačný protokol zo dňa 17.3.2003 - Vz 2847/03

Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1236/04

Žiadosť o zápis č.5287/2003 zo dňa 10.7.2003 - Vz 1355/04,Vz 1356/04

Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/53/2004; delimitačný protokol zo dňa 6.9.2004; GP č.571/04

Bez zápisu.

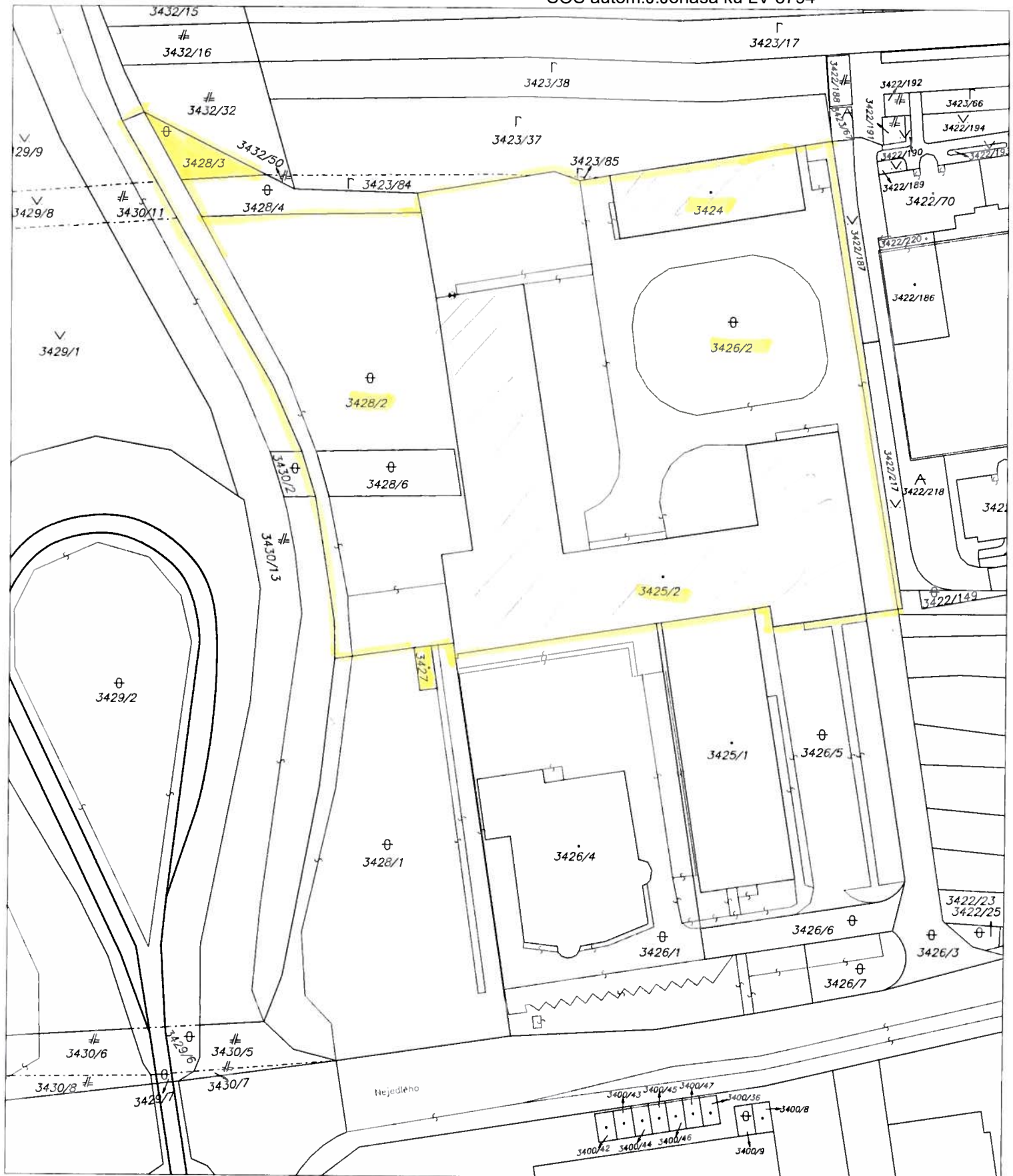
Iné údaje:

Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla
Zápis GP č.100/2008

- 1 Zápis GP 15/2015 (č.over. 1396/15) na rozdelenie parciel č. 1093, 1092/1, 1092/7, 1092/8, R-4218/15

Poznámka:

Bez zápisu.



Organizácia Katastrálny úrad Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislava	Okres Bratislava	Obec BA-m.č.	Kat. územie DUBRAVKA
Číslo zákazky 2460/12	Mapový list č. STUPAVA 1-7/21, 1-7/23		Mierka 1 : 1000 Kód 1
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu:			
Vyhotočil			
Dňa 14.05.2012	Meno DOLNAKOVA Š.		
atka a podpis			

